

Сообщение
о проведении общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 17 (лит.А) по ул. Верности в г. Санкт-Петербурге

Уважаемый собственник!

ООО «ЗЕНИТ-Строй-Инвест» (застройщик и собственник помещений) полагает необходимым провести общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, ул. Верности, д. 17 (далее – многоквартирный дом) по вопросам выбора способа управления многоквартирным домом, утверждения условий договора управления, цен на услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества, в связи с чем выступает инициатором проведения общего собрания собственников путем заочного голосования.

Предлагаем Вам принять решения по нижеуказанным вопросам повестки дня, **заполнив приложенные формы решений и передав их в диспетчерский пункт** (Санкт-Петербург, ул. Бутлерова, д. 11, корп. 4, пом. 36-Н) с 9.30 до 20.00.

Последним днем приема решений является **05 июля 2016 года**.

Повестка дня:

1. Определение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформления протокола, уведомления собственников о принятых собранием решениях.
2. Выбор способа управления и организации, осуществляющей управление многоквартирным домом.
3. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, в том числе принятие решения о неиспользовании мусоропроводов в период проведения собственниками ремонтных работ. Определение цены услуг управляющей организации на работы и услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
4. Утверждение условий распоряжения общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме.

Проекты документов, подлежащих утверждению общим собранием, опубликованы на интернет-сайте по следующему адресу www.uk-ap.ru. Также с указанными документами можно ознакомиться в помещении **диспетчерского пункта** (Санкт-Петербург, ул. Бутлерова, д. 11, корп. 4, пом. 36-Н) с 9.30 до 20.00.

Внимание!

В случае неполучения Вашего решения в указанный в настоящем сообщении срок, решения по вопросам повестки дня будут приняты без Вашего участия. В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решение собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложение: Бланк решения собственника помещения (помещений) в многоквартирном доме № 17 (лит. А) по ул. Верности в г. Санкт-Петербурге – 1 экз.