

СОГЛАШЕНИЕ № _____

о частичной замене стороны-Заказчика по Договору возмездного оказания услуг по технической эксплуатации автостоянки (подземного паркинга) от _____ № _____

Санкт-Петербург

« ____ » _____ 20 ____ года

Общество с ограниченной ответственностью «ЗЕНИТ-Строй-Инвест», именуемое в дальнейшем «Заказчик-1», в лице Сухотина Дмитрия Александровича, действующего на основании доверенности от 23.01.2013, удостоверенной нотариусом нотариального округа Санкт-Петербурга Кузьменко Е.В. и зарегистрированной в реестре за № О-105,

именуемый в дальнейшем «Заказчик-2», в лице _____,
действующего на основании _____,

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Академ-Парк», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Мицеловской Ольги Сергеевны, действующего на основании Устава,

совместно именуемые «Стороны», составили настоящее Соглашение к Договору возмездного оказания услуг по технической эксплуатации автостоянки (подземного паркинга) от 25.11.2013 № 3/2013-ТЭ (далее – Договор) о нижеследующем.

1. В связи с отчуждением *Заказчиком-1 Заказчику-2* _____ доли в праве общей собственности на помещение автостоянки (подземного паркинга) в многоквартирном доме, заменить сторону-Заказчика по Договору в части, пропорциональной отчужденной *Заказчиком-1* и приобретенной *Заказчиком-2* доли.

2. Указанная в п. 1 настоящего Соглашения часть прав и обязанностей стороны-Заказчика по Договору переводится на *Заказчика-2* со дня, следующего за датой государственной регистрации перехода к нему доли в праве общей собственности на помещение паркинга, указанное в п. 1.2 Договора.

3. С момента перехода к *Заказчику-2* доли в праве общей собственности на помещение паркинга он несет расходы по технической эксплуатации автостоянки (включая содержание, обслуживание и текущий ремонт) в размере цены услуг *Исполнителя* из расчета за _____ (_____) машино-мест, указанной в п. 3.1 Договора, а также по оплате целевого взноса на текущий ремонт паркинга в размере, указанном в п. 3.2 Договора.

4. Настоящим *Заказчик-2* обязуется внести авансовый платеж в размере суммы цены услуг *Исполнителя* и целевого взноса на текущий ремонт паркинга за 6 (шесть) месяцев, исходя из расчетного количества машино-мест, указанного в п. 3 настоящего Соглашения.

5. Настоящим *Заказчик-2* подтверждает, что получил заверенную копию Договора вместе с Приложением № 1 - Правилами пользования автостоянкой (подземным паркингом), расположенной в подвале многоквартирного дома.

6. Настоящим *Заказчик-2* подтверждает, что он внимательным образом ознакомился с Правилами пользования автостоянкой (подземным паркингом), расположенной в подвале многоквартирного дома, являющимися Приложением № 1 к Договору, и обязуется досконально их соблюдать.

7. Настоящим *Заказчик-2* предоставляет *Исполнителю* свое согласие на обработку, в том числе автоматизированную, своих персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ. Под обработкой понимаются действия (операции) с персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение, передачу (в том числе Открытому акционерному обществу «Сбербанк России», место нахождения: Москва, ул. Вавилова, д. 19, Обществу с ограниченной ответственностью «Расчетно-коммунальный центр», место нахождения: Санкт-Петербург, наб. Черной речки, д. 41, охранному предприятию ООО «Аванпост-СПб», место нахождения: Санкт-Петербург, ул. Всеволода Вишневецкого, д. 4, лит. А), обезличивание, блокирование и уничтожение. Цель обработки персональных данных – исполнение условий Договора. Согласие предоставляется с момента подписания настоящего Соглашения и действительно в течение пяти лет после полного исполнения обязательств по Договору. Согласие может быть отозвано *Заказчиком-2* путем личного предоставления письменного заявления *Исполнителю*, при этом *Исполнитель* обязан прекратить обработку персональных

данных в течение 60 дней с момента получения такого согласия, за исключением операций с персональными данными, которые могут совершаться без согласия их субъекта в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами.

8. Настоящее Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами и становится неотъемлемой частью Договора.

Адреса, реквизиты и подписи сторон

Заказчик-1

ООО «ЗЕНИТ-Строй-Инвест»

191014, Санкт-Петербург, ул.
Восстания, д. 18, лит. А
ИНН 7842011550, КПП 784101001
ОГРН 1047844016560
р/с 40702810972000002874 в
филиале ОПЕРУ ОАО Банк ВТБ в
Санкт-Петербурге
к/с 30101810200000000704, БИК
044030704
Телефон, факс (812) 611 0579

Представитель по доверенности

_____/ Д.А.

Сухотин

Заказчик-2

_____/

Исполнитель

ООО «УК «Академ-Парк»

197101, Санкт-Петербург,
Петроградская наб., д. 36, лит. А,
пом. 1-Н
ИНН 7841342171, КПП 781301001
ОГРН 5067847215684
р/с 40702810500000000564 в ОАО
«Банк «БФА» г. Санкт-Петербург
к/с 30101810300000000701, БИК
044030701
Телефон, факс (812) 611 0511

Генеральный директор

_____/ О.С.

Мицеловская