

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22 августа 2012 г. N 250-р

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ
НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

(в ред. Распоряжений Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 27.05.2013 [N 97-р](#), от 29.12.2014 [N 620-р](#))

В соответствии с [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 N 373 "О порядке установления нормативов потребления газа населением при отсутствии приборов учета газа", [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", [постановлением](#) Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 N 1346 "О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга" и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 22.08.2012 N 679:

1. Утвердить с 01.09.2012 на территории Санкт-Петербурга нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в многоквартирных домах и жилых домах:

1.1. в жилых помещениях согласно [приложению N 1](#);

(в ред. [Распоряжения](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.05.2013 N 97-р)

1.2. при использовании земельного участка и надворных построек согласно [приложению N 2](#).

2. Утвердить с 01.09.2012 на территории Санкт-Петербурга нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению в многоквартирных домах и жилых домах:

2.1. в [жилых помещениях](#) и на [общедомовые нужды](#) согласно [приложению N 3](#);

2.2. при использовании земельного участка и надворных построек согласно [приложению N 4](#).

3. Утвердить с 01.09.2012 на территории Санкт-Петербурга нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в [многоквартирных домах](#) и жилых домах в жилых помещениях и на [общедомовые нужды](#) согласно [приложению N 5](#).

4. Утвердить с 01.09.2012 на территории Санкт-Петербурга нормативы потребления коммунальной услуги по водоотведению в многоквартирных домах и жилых домах в жилых помещениях согласно [приложению N 6](#).

(в ред. [Распоряжения](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.05.2013 N 97-р)

5. Утвердить с 01.09.2012 на территории Санкт-Петербурга нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в многоквартирных домах и жилых домах:

5.1. в [жилых помещениях](#) и на [общедомовые нужды](#) согласно [приложению N 7](#);

5.2. при использовании земельного участка и надворных построек согласно [приложению N 8](#).

6. Утвердить с 01.09.2012 на территории Санкт-Петербурга нормативы потребления коммунальной услуги по газоснабжению природным газом в многоквартирных домах и жилых домах:

6.1. в жилых помещениях согласно [приложению N 9](#);

6.2. при использовании земельного участка и надворных построек согласно [приложению N 10](#).

7. Утвердить с 01.09.2012 на территории Санкт-Петербурга [нормативы](#) потребления коммунальной услуги по газоснабжению сжиженным углеводородным газом в жилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домах согласно [приложению N 11](#).

8. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг с учетом повышающих коэффициентов при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета согласно [приложениям N 1.1, 2.1, 3.1, 3.2, 3.3, 4.1, 5.1, 6.1, 6.2, 6.3, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.5, 8.1](#).

(п. 8 введен [Распоряжением](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.12.2014 N 620-р)

9. Нормативы потребления коммунальных услуг, утвержденные [пунктами 1 - 5](#) настоящего распоряжения, должны применяться только в случае отсутствия технической возможности установки

коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета.
(п. 9 введен [Распоряжением](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.12.2014 N 620-р)

10. Определить, что при установлении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению, холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению, электроснабжению, газоснабжению природным газом, газоснабжению сжиженным углеводородным газом на территории Санкт-Петербурга применен расчетный метод.

11. Признать утратившими силу:

- [распоряжение](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.07.2008 N 42-р "Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению на территории Санкт-Петербурга";

- [распоряжение](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 21.10.2009 N 95-р "Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории Санкт-Петербурга";

- [распоряжение](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2009 N 196-р "Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Санкт-Петербурга";

- [распоряжение](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 26.05.2010 N 64-р "Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению природным газом на территории Санкт-Петербурга".

12. Распоряжение вступает в силу с 01.09.2012, но не ранее дня его официального опубликования.

И.о. председателя
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
И.А.Болтенков

ПРИЛОЖЕНИЕ N 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 22.08.2012 N 250-р

Нормативы должны применяться только в случае отсутствия технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета ([пункт 9](#) данного документа).

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ
В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

(в ред. [Распоряжения](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 27.05.2013 N 97-р)

N п/п	Классификационные группы	Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях, Гкал/кв. м общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах или общей площади жилого дома в месяц
1	2	3
I.	Многоквартирные дома	
1.	Дома дореволюционной постройки, прошедшие капитальный ремонт	0,0246

2.	Дома дореволюционной постройки, не прошедшие капитальный ремонт	0,0257
3.	Дома постройки 1918-1930 гг. категории "Конструктивизм"	0,0288
4.	Дома постройки 1931-1956 гг. категории "Сталинские"	0,0261
5.	Дома постройки 1957-1970 гг. категории "Хрущевки кирпичные"	0,0228
6.	Дома постройки 1957-1970 гг. категории "Хрущевки панельные"	0,0227
7.	Дома постройки 1970-1980 гг. кирпичные	0,0219
8.	Дома постройки 1970-1980 гг. панельные	0,0215
9.	Дома постройки 1980-1999 гг. включительно категории "Новое строительство кирпичные"	0,0230
10.	Дома постройки 1980-1999 гг. включительно категории "Новое строительство панельные"	0,0220
11.	Ветхий фонд (дома деревянные)	0,0310
12.	Дома постройки 1945-1948 гг. категории "Немецкие"	0,0256
13.	Дома, построенные после 1999 года, категории "Новое строительство кирпичные"	0,0154
14.	Дома, построенные после 1999 года, категории "Новое строительство панельные"	0,0163
II.	Жилые дома	
1.	Дома постройки до 1999 года включительно	0,0285
2.	Дома, построенные после 1999 года	0,0226

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению учтены конструктивные и технические параметры многоквартирного дома или жилого дома: материал стен, крыши, объем жилых помещений, площадь ограждающих конструкций и окон, износ внутридомовых инженерных систем, а также количество этажей и год постройки многоквартирного и жилого дома (до и после 1999 года).

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению рассчитаны на отопительный сезон продолжительностью 8 календарных месяцев, в том числе неполных.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ
В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ
НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ (ОБЩЕДОМОВЫХ),
ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КBAPТИРНЫХ) ПРИБОРОВ УЧЕТА**

(введены [Распоряжением](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 29.12.2014 N 620-р)

N п/п	Классификационные группы	Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях, Гкал/кв. м общей площади всех жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах или общей площади жилого дома в месяц				
		2015 год		2016 год		с 01.01.2017
		с 01.01.2015 - 30.06.2015	с 01.07.2015 - 31.12.2015	с 01.01.2016 - 30.06.2016	с 01.07.2016 - 31.12.2016	
1	2	3	4	5	6	7
I.	Многоквартирные дома					
1.	Дома дореволюционной постройки, прошедшие капитальный ремонт	0,0271	0,0295	0,0344	0,0369	0,0394
2.	Дома дореволюционной постройки, не прошедшие капитальный ремонт	0,0283	0,0308	0,0360	0,0386	0,0411
3.	Дома постройки 1918-1930 гг. категории "Конструктивизм"	0,0317	0,0346	0,0403	0,0432	0,0461
4.	Дома постройки 1931-1956 гг. категории "Сталинские"	0,0287	0,0313	0,0365	0,0392	0,0418
5.	Дома постройки 1957-1970 гг. категории "Хрущевки кирпичные"	0,0251	0,0274	0,0319	0,0342	0,0365
6.	Дома постройки 1957-1970 гг. категории "Хрущевки панельные"	0,0250	0,0272	0,0318	0,0341	0,0363
7.	Дома постройки 1970-1980 гг. кирпичные	0,0241	0,0263	0,0307	0,0329	0,0350
8.	Дома постройки 1970-1980 гг. панельные	0,0237	0,0258	0,0301	0,0323	0,0344
9.	Дома постройки 1980-1999 гг. включительно категории "Новое строительство"	0,0253	0,0276	0,0322	0,0345	0,0368

	кирпичные"					
10.	Дома постройки 1980-1999 гг. включительно категории "Новое строительство панельные"	0,0242	0,0264	0,0308	0,0330	0,0352
11.	Ветхий фонд (дома деревянные)	0,0341	0,0372	0,0434	0,0465	0,0496
12.	Дома постройки 1945-1948 гг. категории "Немецкие"	0,0282	0,0307	0,0358	0,0384	0,0410
13.	Дома, построенные после 1999 года, категории "Новое строительство кирпичные"	0,0169	0,0185	0,0216	0,0231	0,0246
14.	Дома, построенные после 1999 года, категории "Новое строительство панельные"	0,0179	0,0196	0,0228	0,0245	0,0261
II.	Жилые дома					
1.	Дома постройки до 1999 года включительно	0,0314	0,0342	0,0399	0,0428	0,0456
2.	Дома, построенные после 1999 года	0,0249	0,0271	0,0316	0,0339	0,0362

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению учтены конструктивные и технические параметры многоквартирного дома или жилого дома: материал стен, крыши, объем жилых помещений, площадь ограждающих конструкций и окон, износ внутридомовых инженерных систем, а также количество этажей и год постройки многоквартирного и жилого дома (до и после 1999 года).

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению рассчитаны на отопительный сезон продолжительностью 8 календарных месяцев, в том числе неполных.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

ПРИЛОЖЕНИЕ N 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 22.08.2012 N 250-р

Нормативы должны применяться только в случае отсутствия технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета ([пункт 9](#) данного документа).

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ
ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК
НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

N п/п	Наименование	Единица измерения	Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению надворной постройки, расположенной на земельном участке
1	2	3	4
1.	Конюшня	Гкал/кв. м отапливаемой надворной постройки, расположенной на земельном участке, в месяц	0,010
2.	Коровник	Гкал/кв. м отапливаемой надворной постройки, расположенной на земельном участке, в месяц	0,009
3.	Помещение для содержания свиней	Гкал/кв. м отапливаемой надворной постройки, расположенной на земельном участке, в месяц	0,014
4.	Помещение для содержания овец, коз	Гкал/кв. м отапливаемой надворной постройки, расположенной на земельном участке, в месяц	0,011
5.	Помещение для содержания птиц	Гкал/кв. м отапливаемой надворной постройки, расположенной на земельном участке, в месяц	0,013

ПРИЛОЖЕНИЕ N 2.1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 22.08.2012 N 250-р

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ
ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК
НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ ПРИБОРОВ УЧЕТА**

(введены [Распоряжением](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 29.12.2014 N 620-р)

N п/п	Наименование	Единица измерения	Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению надворной постройки, расположенной на земельном участке				с 01.01.2017
			2015 год		2016 год		
			с 01.01.2015 - 30.06.2015	с 01.07.2015 - 31.12.2015	с 01.01.2016 - 30.06.2016	с 01.07.2016 - 31.12.2016	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Конюшня	Гкал/кв. м отапливаемой надворной постройки,	0,011	0,012	0,014	0,015	0,016

		расположенной на земельном участке, в месяц					
2.	Коровник	Гкал/кв. м отапливаемой надворной постройки, расположенной на земельном участке, в месяц	0,010	0,011	0,013	0,014	0,014
3.	Помещение для содержания свиней	Гкал/кв. м отапливаемой надворной постройки, расположенной на земельном участке, в месяц	0,015	0,017	0,020	0,021	0,022
4.	Помещение для содержания овец, коз	Гкал/кв. м отапливаемой надворной постройки, расположенной на земельном участке, в месяц	0,012	0,013	0,015	0,017	0,018
5.	Помещение для содержания птиц	Гкал/кв. м отапливаемой надворной постройки, расположенной на земельном участке, в месяц	0,014	0,016	0,018	0,020	0,021

ПРИЛОЖЕНИЕ N 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 22.08.2012 N 250-р

(в ред. [Распоряжения](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 27.05.2013 N 97-р)

Нормативы должны применяться только в случае отсутствия технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета ([пункт 9](#) данного документа).

НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ
ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ
НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

N п/п	Степень благоустройства	Нормативы		
		при открытой системе теплоснаб- жения	при закрытой системе теплоснаб- жения	при отсутствии системы централизованног о теплоснабжения
		куб. м/чел. в месяц		
1	2	3	4	5
1.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ	5,48	5,48	-
2.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа	4,64	4,64	-
3.	Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, ванна и(или) душ	-	9,29	9,29
4.	Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, без ванны и(или) душа	-	7,01	7,01
5.	Холодное водоснабжение, канализация	-	4,20	4,20
6.	Холодное водоснабжение или водоразборная колонка	-	-	1,50

Нормативы должны применяться только в случае отсутствия технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета ([пункт 9](#) данного документа).

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ
ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

(в ред. [Распоряжения](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 27.05.2013 N 97-р)

N п/п	Степень благоустройства	Нормативы		
		при открытой системе теплоснабжения	при закрытой системе теплоснабжения	при отсутствии системы централизованного теплоснабжения
		куб. м/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц		
1	2	3	4	5
1.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ	0,03	0,03	-

2.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа	0,03	0,03	-
3.	Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, ванна и(или) душ	-	0,03	0,03
4.	Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, без ванны и(или) душа	-	0,03	0,03
5.	Холодное водоснабжение, канализация	-	0,03	0,03
6.	Холодное водоснабжение или водоразборная колонка	-	-	0,03

Примечания.

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению учтены этажность, износ внутридомовых инженерных систем, вид системы теплоснабжения (открытая, закрытая).

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, указанные в [пунктах 3 и 4](#) настоящего приложения, установлены для многоквартирных и жилых домов, оборудованных в установленном порядке газовыми водонагревателями, водонагревателями на твердом топливе и электрическими водонагревателями.

4. При закрытой системе теплоснабжения с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, помимо указанного расхода воды на предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению, при расчете размера платы за горячее водоснабжение учитывается объем холодной воды, необходимый для приготовления горячей воды в размере согласно [приложению 5](#) к настоящему распоряжению (с учетом соответствующей степени благоустройства).

5. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

ПРИЛОЖЕНИЕ N 3.1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 22.08.2012 N 250-р

(введено [Распоряжением](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 29.12.2014 N 620-р)

НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ
В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ
НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА НА 2015 ГОД ПРИ НАЛИЧИИ
ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ
(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)
ПРИБОРОВ УЧЕТА

N	Степень благоустройства	с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015
---	-------------------------	----------------------------	----------------------------

п/п		Нормативы			Нормативы		
		при открытой системе теплоснабжения	при закрытой системе теплоснабжения	при отсутствии системы централизованного теплоснабжения	при открытой системе теплоснабжения	при закрытой системе теплоснабжения	при отсутствии системы централизованного теплоснабжения
		куб. м/чел. в месяц			куб. м/чел. в месяц		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ	6,03	6,03	-	6,58	6,58	-
2.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа	5,10	5,10	-	5,57	5,57	-
3.	Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, ванна и(или) душ	-	10,22	10,22	-	11,15	11,15
4.	Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, без ванны и(или) душа	-	7,71	7,71	-	8,41	8,41
5.	Холодное водоснабжение, канализация	-	4,62	4,62	-	5,04	5,04
6.	Холодное водоснабжение или водоразборная колонка	-	-	1,65	-	-	1,80

НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ
НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ В МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА НА 2015 ГОД ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ (ОБЩЕДОМОВЫХ),
ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ) ПРИБОРОВ УЧЕТА

N п/п	Степень благоустройства	с 01.01.2015 по 30.06.2015			с 01.07.2015 по 31.12.2015		
		Нормативы			Нормативы		
		при открытой системе теплоснабжения	при закрытой системе теплоснабжения	при отсутствии системы централизованного теплоснабжения	при открытой системе теплоснабжения	при закрытой системе теплоснабжения	при отсутствии системы централизованного теплоснабжения
		куб. м/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц			куб. м/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц		

1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ	0,03	0,03	-	0,04	0,04	-
2.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа	0,03	0,03	-	0,04	0,04	-
3.	Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, ванна и(или) душ	-	0,03	0,03	-	0,04	0,04
4.	Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, без ванны и(или) душа	-	0,03	0,03	-	0,04	0,04
5.	Холодное водоснабжение, канализация	-	0,03	0,03	-	0,04	0,04
6.	Холодное водоснабжение или водоразборная колонка	-	-	0,03	-	-	0,04

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению учтены этажность, износ внутридомовых инженерных систем, вид системы теплоснабжения (открытая, закрытая).

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, указанные в [пунктах 3 и 4](#) настоящего приложения, установлены для многоквартирных и жилых домов, оборудованных в установленном порядке газовыми водонагревателями, водонагревателями на твердом топливе и электрическими водонагревателями.

4. При закрытой системе теплоснабжения с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, помимо указанного расхода воды на предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению при расчете размера платы за горячее водоснабжение учитывается объем холодной воды, необходимый для приготовления горячей воды в размере согласно [приложению 5.1](#) к настоящему распоряжению (с учетом соответствующей степени благоустройства).

5. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

ПРИЛОЖЕНИЕ N 3.2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 22.08.2012 N 250-р

(введено [Распоряжением](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 29.12.2014 N 620-р)

НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ
В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ
НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА НА 2016 ГОД ПРИ НАЛИЧИИ

1	2	куб. м/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц			куб. м/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц		
		3	4	5	6	7	8
1.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ	0,04	0,04	-	0,05	0,05	-
2.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа	0,04	0,04	-	0,05	0,05	-
3.	Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, ванна и(или) душ	-	0,04	0,04	-	0,05	0,05
4.	Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, без ванны и(или) душа	-	0,04	0,04	-	0,05	0,05
5.	Холодное водоснабжение, канализация	-	0,04	0,04	-	0,05	0,05
6.	Холодное водоснабжение или водоразборная колонка	-	-	0,04	-	-	0,05

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению учтены этажность, износ внутридомовых инженерных систем, вид системы теплоснабжения (открытая, закрытая).

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, указанные в [пунктах 3 и 4](#) настоящего приложения, установлены для многоквартирных и жилых домов, оборудованных в установленном порядке газовыми водонагревателями, водонагревателями на твердом топливе и электрическими водонагревателями.

4. При закрытой системе теплоснабжения с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, помимо указанного расхода воды на предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению при расчете размера платы за горячее водоснабжение учитывается объем холодной воды, необходимый для приготовления горячей воды в размере согласно [приложению 5.1](#) к настоящему распоряжению (с учетом соответствующей степени благоустройства).

5. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

ПРИЛОЖЕНИЕ N 3.3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 22.08.2012 N 250-р

(введено [Распоряжением](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 29.12.2014 N 620-р)

НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ
В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ
НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.01.2017 ПРИ НАЛИЧИИ
ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ
(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)
ПРИБОРОВ УЧЕТА

N п/п	Степень благоустройства	Нормативы		
		при открытой системе теплоснабж ения	при закрытой системе теплоснабж ения	при отсутствии системы централизованног о теплоснабжения
		куб. м/чел. в месяц		
1	2	3	4	5
1.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ	8,77	8,77	-
2.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа	7,42	7,42	-
3.	Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, ванна и(или) душ	-	14,86	14,86
4.	Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, без ванны и(или) душа	-	11,22	11,22
5.	Холодное водоснабжение, канализация	-	6,72	6,72
6.	Холодное водоснабжение или водоразборная колонка	-	-	2,40

НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ
НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.01.2017 ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ (ОБЩЕДОМОВЫХ),
ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ) ПРИБОРОВ УЧЕТА

N п/п	Степень благоустройства	Нормативы		
		при открытой системе теплоснабж ения	при закрытой системе теплоснабж ения	при отсутствии системы централизованног о теплоснабжения
		куб. м/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц		
1	2	3	4	5
1.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ	0,05	0,05	-

2.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа	0,05	0,05	-
3.	Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, ванна и(или) душ	-	0,05	0,05
4.	Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, без ванны и(или) душа	-	0,05	0,05
5.	Холодное водоснабжение, канализация	-	0,05	0,05
6.	Холодное водоснабжение или водоразборная колонка	-	-	0,05

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению учтены этажность, износ внутридомовых инженерных систем, вид системы теплоснабжения (открытая, закрытая).

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, указанные в [пунктах 3 и 4](#) настоящего приложения, установлены для многоквартирных и жилых домов, оборудованных в установленном порядке газовыми водонагревателями, водонагревателями на твердом топливе и электрическими водонагревателями.

4. При закрытой системе теплоснабжения с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, помимо указанного расхода воды на предоставление коммунальной услуги по холодному водоснабжению при расчете размера платы за горячее водоснабжение учитывается объем холодной воды, необходимый для приготовления горячей воды в размере согласно [приложению 5.1](#) к настоящему распоряжению (с учетом соответствующей степени благоустройства).

5. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

ПРИЛОЖЕНИЕ N 4
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 22.08.2012 N 250-р

Нормативы должны применяться только в случае отсутствия технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета ([пункт 9](#) данного документа).

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ
ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

№ п/п	Направление использования холодной воды	Единицы измерения	Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению
1	2	3	4

1.	Полив земельного участка	куб. м/кв. м земельного участка в месяц	0,013
2.	Водоснабжение и приготовление пищи для сельскохозяйственных животных:		
2.1.	Лошадь	куб. м/на 1 голову животного в месяц	1,939
2.2.	Крупный рогатый скот		1,155
2.3.	Свинья		0,735
2.4.	Овца или коза		0,110
2.5.	Птица		0,026

ПРИЛОЖЕНИЕ N 4.1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 22.08.2012 N 250-р

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ
ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК
НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ ПРИБОРОВ УЧЕТА**

(введены [Распоряжением](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 29.12.2014 N 620-р)

N п/п	Направление использования холодной воды	Единицы измерения	Нормативы				
			с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015	с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016	с 01.01.2017
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Полив земельного участка	куб. м/кв. м земельного участка в месяц	0,014	0,016	0,018	0,020	0,021
2.	Водоснабжение и приготовление пищи для сельскохозяйственных животных:						
2.1.	Лошадь	куб. м/на 1 голову животного в месяц	2,133	2,327	2,715	2,909	3,102
2.2.	Крупный рогатый скот		1,271	1,386	1,617	1,733	1,848
2.3.	Свинья		0,809	0,882	1,029	1,103	1,176
2.4.	Овца или коза		0,121	0,132	0,154	0,165	0,176

2.5	Птица		0,029	0,031	0,036	0,039	0,042
-----	-------	--	-------	-------	-------	-------	-------

ПРИЛОЖЕНИЕ N 5
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 22.08.2012 N 250-р

(в ред. [Распоряжения](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 27.05.2013 N 97-р)

Нормативы должны применяться только в случае отсутствия технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета ([пункт 9](#) данного документа).

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ГОРЯЧЕМУ
ВОДОСНАБЖЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

N п/п	Степень благоустройства	Единица измерения	Нормативы
1	2	3	4
1.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ	куб. м/чел. в месяц	3,81
2.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа	куб. м/чел. в месяц	2,37

Нормативы должны применяться только в случае отсутствия технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета ([пункт 9](#) данного документа).

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ
ПО ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

(в ред. [Распоряжения](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 27.05.2013 N 97-р)

N п/п	Степень благоустройства	Единица измерения	Нормативы
1	2	3	4
1.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ	куб. м/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц	0,03

2.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа	куб. м/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц	0,03
----	--	--	------

Примечания.

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению учтены этажность, износ внутридомовых инженерных систем, вид системы теплоснабжения (открытая, закрытая).

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

ПРИЛОЖЕНИЕ N 5.1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 22.08.2012 N 250-р

(введено [Распоряжением](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 29.12.2014 N 620-р)

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ
В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ
НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ (ОБЩЕДОМОВЫХ),
ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ) ПРИБОРОВ УЧЕТА
(ПРИ ОТКРЫТОЙ/ЗАКРЫТОЙ СИСТЕМАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ)**

N п/п	Степень благоустройства	Единицы измерения	Нормативы				
			с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015	с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016	с 01.01.2017
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ	куб. м/чел. в месяц	4,19	4,57	5,33	5,72	6,10
2.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа		2,61	2,84	3,32	3,56	3,79

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ
НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ
НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ**

**ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ (ОБЩЕДОМОВЫХ),
ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ) ПРИБОРОВ УЧЕТА
(ПРИ ОТКРЫТОЙ/ЗАКРЫТОЙ СИСТЕМАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ)**

N п/п	Степень благоустройства	Единицы измерения	Нормативы				
			с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015	с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016	с 01.01.2017
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ	куб. м/кв. м общей площади помещений, входящих в состав	0,03	0,04	0,04	0,05	0,05
2.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа	общего имущества в многоквартирном доме, в месяц	0,03	0,04	0,04	0,05	0,05

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению учтены этажность, износ внутридомовых инженерных систем, вид системы теплоснабжения (открытая, закрытая).

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по горячему водоснабжению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

ПРИЛОЖЕНИЕ N 6
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 22.08.2012 N 250-р

(в ред. [Распоряжения](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 27.05.2013 N 97-р)

Нормативы должны применяться только в случае отсутствия технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета ([пункт 9](#) данного документа).

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ВОДООТВЕДЕНИЮ
В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ
НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

N п/п	Степень благоустройства	Нормативы		
		при открытой системе теплоснаб- жения	при закрытой системе теплоснаб- жения	при отсутствии системы централизованног о теплоснабжения
		куб. м/чел. в месяц		
1	2	3	4	5
1.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ	9,29 <1>	9,29 <1>	-
2.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа	7,01 <2>	7,01 <2>	-
3.	Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, ванна и(или) душ	-	9,29	9,29
4.	Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, без ванны и(или) душа	-	7,01	7,01
5.	Холодное водоснабжение, канализация	-	4,20	4,20
6.	Холодное водоснабжение или водоразборная колонка	-	-	-

 <1> - в том числе на водоотведение горячей воды 3,81 куб. м/чел. в мес.;
 <2> - в том числе на водоотведение горячей воды 2,37 куб. м/чел. в мес.

**НОРМАТИВЫ
 ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ВОДООТВЕДЕНИЮ
 НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
 НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Исключены с 1 июня 2013 года. - [Распоряжение](#) Комитета
 по тарифам Санкт-Петербурга от 27.05.2013 N 97-р.

Примечания.

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по водоотведению определены исходя из суммы нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению и коммунальной услуги по горячему водоснабжению с учетом степени благоустройства многоквартирных домов и жилых домов.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по водоотведению учтены этажность, износ внутридомовых инженерных систем, вид системы теплоснабжения (открытая, закрытая).

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, указанные в [пунктах 3 и 4](#) настоящего приложения, установлены для многоквартирных и жилых домов, оборудованных в установленном порядке газовыми водонагревателями, водонагревателями на твердом топливе и электрическими водонагревателями.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по водоотведению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ВОДООТВЕДЕНИЮ
В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ
НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА НА 2015 ГОД ПРИ НАЛИЧИИ
ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ
(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)
ПРИБОРОВ УЧЕТА**

(введены [Распоряжением](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 29.12.2014 N 620-р)

N п/п	Степень благоустройства	с 01.01.2015 по 30.06.2015			с 01.07.2015 по 31.12.2015		
		Нормативы			Нормативы		
		при открытой системе теплоснабж ения	при закрытой системе теплоснабж ения	при отсутствии системы централизо ванного теплоснабж ения	при открытой системе теплоснабж ения	при закрытой системе теплоснабж ения	при отсутствии системы централизо ванного теплоснабж ения
		куб. м/чел. в месяц			куб. м/чел. в месяц		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ	10,22 <1>	10,22 <1>	-	11,15 <3>	11,15 <3>	-
2.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа	7,71 <2>	7,71 <2>	-	8,41 <4>	8,41 <4>	-
3.	Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, ванна и(или) душ	-	10,22	10,22	-	11,15	11,15
4.	Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, без ванны и(или) душа	-	7,71	7,71	-	8,41	8,41
5.	Холодное водоснабжение, канализация	-	4,62	4,62	-	5,04	5,04

6.	Холодное водоснабжение или водоразборная колонка	-	-	-	-	-	-
----	--	---	---	---	---	---	---

 <1> - в том числе на водоотведение горячей воды 4,19 куб. м/чел. мес.;
 <2> - в том числе на водоотведение горячей воды 2,61 куб. м/чел. мес.;
 <3> - в том числе на водоотведение горячей воды 4,57 куб. м/чел. мес.;
 <4> - в том числе на водоотведение горячей воды 2,84 куб. м/чел. мес.

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по водоотведению определены исходя из суммы нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению и коммунальной услуги по горячему водоснабжению с учетом степени благоустройства многоквартирных домов и жилых домов.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по водоотведению учтены этажность, износ внутридомовых инженерных систем, вид системы теплоснабжения (открытая, закрытая).

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, указанные в [пунктах 3 и 4](#) настоящего приложения, установлены для многоквартирных и жилых домов, оборудованных в установленном порядке газовыми водонагревателями, водонагревателями на твердом топливе и электрическими водонагревателями.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по водоотведению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

ПРИЛОЖЕНИЕ N 6.2
 к распоряжению
 Комитета по тарифам
 Санкт-Петербурга
 от 22.08.2012 N 250-р

**НОРМАТИВЫ
 ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ВОДООТВЕДЕНИЮ
 В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ
 НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА НА 2016 ГОД ПРИ НАЛИЧИИ
 ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ
 (ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)
 ПРИБОРОВ УЧЕТА**

(введены [Распоряжением](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
 от 29.12.2014 N 620-р)

N п/п	Степень благоустройства	с 01.01.2016 по 30.06.2016			с 01.07.2016 по 31.12.2016		
		Нормативы			Нормативы		
		при открытой системе теплоснабж ения	при закрытой системе теплоснабж ения	при отсутствии системы централизо ванного теплоснабж ения	при открытой системе теплоснабж ения	при закрытой системе теплоснабж ения	при отсутствии системы централизо ванного теплоснабж ения
		куб. м/чел. в месяц			куб. м/чел. в месяц		
1	2	3	4	5	6	7	8

1.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ	13,01 <1>	13,01 <1>	-	13,94 <3>	13,94 <3>	-
2.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа	9,81 <2>	9,81 <3>	-	10,52 <4>	10,52 <4>	-
3.	Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, ванна и(или) душ	-	13,01	13,01	-	13,94	13,94
4.	Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, без ванны и(или) душа	-	9,81	9,81	-	10,52	10,52
5.	Холодное водоснабжение, канализация	-	5,88	5,88	-	6,30	6,30
6.	Холодное водоснабжение или водоразборная колонка	-	-	-	-	-	-

 <1> - в том числе на водоотведение горячей воды 5,33 куб. м/чел. мес.;
 <2> - в том числе на водоотведение горячей воды 3,32 куб. м/чел. мес.;
 <3> - в том числе на водоотведение горячей воды 5,72 куб. м/чел. мес.;
 <4> - в том числе на водоотведение горячей воды 3,56 куб. м/чел. мес.

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по водоотведению определены исходя из суммы нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению и коммунальной услуги по горячему водоснабжению с учетом степени благоустройства многоквартирных домов и жилых домов.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по водоотведению учтены этажность, износ внутридомовых инженерных систем, вид системы теплоснабжения (открытая, закрытая).

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, указанные в [пунктах 3 и 4](#) настоящего приложения, установлены для многоквартирных и жилых домов, оборудованных в установленном порядке газовыми водонагревателями, водонагревателями на твердом топливе и электрическими водонагревателями.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по водоотведению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

ПРИЛОЖЕНИЕ N 6.3
 к распоряжению
 Комитета по тарифам
 Санкт-Петербурга
 от 22.08.2012 N 250-р

**НОРМАТИВЫ
 ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ВОДООТВЕДЕНИЮ**

**В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ
НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.01.2017 ПРИ НАЛИЧИИ
ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ
(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)
ПРИБОРОВ УЧЕТА**

(введены [Распоряжением](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 29.12.2014 N 620-р)

N п/п	Степень благоустройства	Нормативы		
		при открытой системе теплоснабжения	при закрытой системе теплоснабжения	при отсутствии системы централизованного теплоснабжения
		куб. м/чел. в месяц		
1	2	3	4	5
1.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, ванна и(или) душ	14,86 <1>	14,86 <1>	-
2.	Холодное и горячее водоснабжение, канализация, без ванны и(или) душа	11,22 <2>	11,22 <2>	-
3.	Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, ванна и(или) душ	-	14,86	14,86
4.	Холодное водоснабжение, канализация, водонагреватель, без ванны и(или) душа	-	11,22	11,22
5.	Холодное водоснабжение, канализация	-	6,72	6,72
6.	Холодное водоснабжение или водоразборная колонка	-	-	-

<1> - в том числе на водоотведение горячей воды 6,10 куб. м/чел. мес.;
<2> - в том числе на водоотведение горячей воды 3,79 куб. м/чел. мес.

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по водоотведению определены исходя из суммы нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению и коммунальной услуги по горячему водоснабжению с учетом степени благоустройства многоквартирных домов и жилых домов.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по водоотведению учтены этажность, износ внутридомовых инженерных систем, вид системы теплоснабжения (открытая, закрытая).

3. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, указанные в [пунктах 3 и 4](#) настоящего приложения, установлены для многоквартирных и жилых домов, оборудованных в установленном порядке газовыми водонагревателями, водонагревателями на твердом топливе и электрическими водонагревателями.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по водоотведению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

Нормативы должны применяться только в случае отсутствия технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета ([пункт 9](#) данного документа).

НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ
В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

N п/п	Количество комнат в квартире (жилом доме)	Количество человек, проживающих в квартире (жилом доме)	Нормативы потребления коммунальной услуги по электрообеспечению			
			в домах с газовыми плитами		в домах с электрическими плитами	
			без электропровод агрегатора	с электропровод агрегателем	без электропровод агрегатора	с электропровод агрегателем
			кВт.ч на человека в месяц			
1	2	3	4	5	6	7
1.	одна	1	90	194	140	244
		2	56	120	87	151
		3	43	93	67	117
		4	35	76	55	95
		5 и более	31	66	48	83
2.	две	1	116	251	165	288
		2	72	155	102	179
		3	56	120	79	138
		4	45	98	64	112
		5 и более	40	85	56	98
3.	три	1	131	284	181	315
		2	82	176	112	195
		3	63	136	87	151
		4	51	111	70	123
		5 и более	45	96	61	107

4.	четыре и более	1	142	307	192	335
		2	88	190	119	208
		3	68	147	92	161
		4	55	120	75	131
		5 и более	48	104	65	114

Нормативы должны применяться только в случае отсутствия технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета (пункт 9 данного документа).

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ
НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ
НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

№ п/п	Группы оборудования	Единицы измерения	Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению
1.	Осветительные установки	кВт.ч/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц	2,83
2.	Силовое оборудование лифтов, включая схемы управления и сигнализации, освещение кабин лифтов и лифтовых шахт		1,89
3.	Системы противопожарного оборудования и дымоудаления, дверные запирающие устройства, усилители телеантенн коллективного пользования, насосное оборудование холодного и горячего водоснабжения, а также системы отопления и другое оборудование		0,39

Примечания.

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению учтены количество комнат в квартире и высота жилых помещений.

3. Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды систем противопожарного оборудования и дымоудаления, дверных запирающих устройств, усилителей телеантенн коллективного пользования, насосного оборудования холодного и горячего водоснабжения, а также систем отопления и другого оборудования применяется при оснащенности многоквартирного дома перечисленным оборудованием в любой комбинации.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

(введено [Распоряжением](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 29.12.2014 N 620-р)

НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ
В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ
НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.01.2015 ПО 30.06.2015
ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ
(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)
ПРИБОРОВ УЧЕТА

N п/п	Количество комнат в квартире (жилом доме)	Количество человек, проживающих в квартире (жилом доме)	Нормативы потребления коммунальной услуги по электрообеспечению			
			в домах с газовыми плитами		в домах с электрическими плитами	
			без электроводон агрегатора	с электроводон агрегатом	без электроводон агрегатора	с электроводон агрегатом
			кВт.ч на человека в месяц			
1	2	3	4	5	6	7
1.	одна	1	99	213	154	268
		2	62	132	96	166
		3	47	102	74	129
		4	39	84	61	105
		5 и более	34	73	53	91
2.	две	1	128	276	182	317
		2	79	171	112	197
		3	62	132	87	152
		4	50	108	70	123
		5 и более	44	94	62	108
3.	три	1	144	312	199	347
		2	90	194	123	215
		3	69	150	96	166
		4	56	122	77	135
		5 и более	50	106	67	118
4.	четыре и	1	156	338	211	369

	более					
		2	97	209	131	229
		3	75	162	101	177
		4	61	132	83	144
		5 и более	53	114	72	125

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ
НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ В МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.01.2015 ПО 30.06.2015 ПРИ НАЛИЧИИ
ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ
(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)
ПРИБОРОВ УЧЕТА**

№ п/п	Группы оборудования	Единицы измерения	Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению
1.	Осветительные установки	кВт.ч/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц	3,11
2.	Силовое оборудование лифтов, включая схемы управления и сигнализации, освещение кабин лифтов и лифтовых шахт		2,08
3.	Системы противопожарного оборудования и дымоудаления, дверные запирающие устройства, усилители телеантенн коллективного пользования, насосное оборудование холодного и горячего водоснабжения, а также системы отопления и другое оборудование		0,43

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению учтены количество комнат в квартире и высота жилых помещений.

3. Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды систем противопожарного оборудования и дымоудаления, дверных запирающих устройств, усилителей телеантенн коллективного пользования, насосного оборудования холодного и горячего водоснабжения, а также систем отопления и другого оборудования применяется при оснащении многоквартирного дома перечисленным оборудованием в любой комбинации.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

(введено [Распоряжением](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 29.12.2014 N 620-р)

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ
В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ
НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.07.2015 ПО 31.12.2015
ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ
(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КBAPТИРНЫХ)
ПРИБОРОВ УЧЕТА**

N п/п	Количество комнат в квартире (жилом доме)	Количество человек, проживающих в квартире (жилом доме)	Нормативы потребления коммунальной услуги по электрооснабжению			
			в домах с газовыми плитами		в домах с электрическими плитами	
			без электрооснабжения агрегатора	с электрооснабжением агрегатором	без электрооснабжения агрегатора	с электрооснабжением агрегатором
			кВт.ч на человека в месяц			
1	2	3	4	5	6	7
1.	одна	1	108	233	168	293
		2	67	144	104	181
		3	52	112	80	140
		4	42	91	66	114
		5 и более	37	79	58	100
2.	две	1	139	301	198	346
		2	86	186	122	215
		3	67	144	95	166
		4	54	118	77	134
		5 и более	48	102	67	118
3.	три	1	157	341	217	378
		2	98	211	134	234
		3	76	163	104	181
		4	61	133	84	148
		5 и более	54	115	73	128
4.	четыре и более	1	170	368	230	402
		2	106	228	143	250

		3	82	176	110	193
		4	66	144	90	157
		5 и более	58	125	78	137

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ
НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ В МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.07.2015 ПО 31.12.2015 ПРИ НАЛИЧИИ
ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ
(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)
ПРИБОРОВ УЧЕТА**

№ п/п	Группы оборудования	Единицы измерения	Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению
1.	Осветительные установки	кВт.ч/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц	3,40
2.	Силовое оборудование лифтов, включая схемы управления и сигнализации, освещение кабин лифтов и лифтовых шахт		2,27
3.	Системы противопожарного оборудования и дымоудаления, дверные запирающие устройства, усилители телеантенн коллективного пользования, насосное оборудование холодного и горячего водоснабжения, а также системы отопления и другое оборудование		0,47

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению учтены количество комнат в квартире и высота жилых помещений.

3. Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды систем противопожарного оборудования и дымоудаления, дверных запирающих устройств, усилителей телеантенн коллективного пользования, насосного оборудования холодного и горячего водоснабжения, а также систем отопления и другого оборудования применяется при оснащенности многоквартирного дома перечисленным оборудованием в любой комбинации.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

ПРИЛОЖЕНИЕ N 7.3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 22.08.2012 N 250-р

(введено [Распоряжением](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 29.12.2014 N 620-р)

НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ
В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ
НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.01.2016 ПО 30.06.2016
ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ
(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)
ПРИБОРОВ УЧЕТА

N п/п	Количество комнат в квартире (жилом доме)	Количество человек, проживающих в квартире (жилом доме)	Нормативы потребления коммунальной услуги по электрообеспечению			
			в домах с газовыми плитами		в домах с электрическими плитами	
			без электропровод агрегатора	с электропровод агрегателем	без электропровод агрегатора	с электропровод агрегателем
			кВт.ч на человека в месяц			
1	2	3	4	5	6	7
1.	одна	1	126	272	196	342
		2	78	168	122	211
		3	60	130	94	164
		4	49	106	77	133
		5 и более	43	92	67	116
2.	две	1	162	351	231	403
		2	101	217	143	251
		3	78	168	111	193
		4	63	137	90	157
		5 и более	56	119	78	137
3.	три	1	183	398	253	441
		2	115	246	157	273
		3	88	190	122	211
		4	71	155	98	172
		5 и более	63	134	85	150
4.	четыре и более	1	199	430	269	469
		2	123	266	167	291
		3	95	206	129	225
		4	77	168	105	183

		5 и более	67	146	91	160
--	--	-----------	----	-----	----	-----

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ
НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.01.2016 ПО 30.06.2016 ПРИ НАЛИЧИИ
ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ
(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)
ПРИБОРОВ УЧЕТА**

№ п/п	Группы оборудования	Единицы измерения	Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению
1.	Осветительные установки	кВт.ч/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц	3,96
2.	Силовое оборудование лифтов, включая схемы управления и сигнализации, освещение кабин лифтов и лифтовых шахт		2,65
3.	Системы противопожарного оборудования и дымоудаления, дверные запирающие устройства, усилители телеантенн коллективного пользования, насосное оборудование холодного и горячего водоснабжения, а также системы отопления и другое оборудование		0,55

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению учтены количество комнат в квартире и высота жилых помещений.

3. Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды систем противопожарного оборудования и дымоудаления, дверных запирающих устройств, усилителей телеантенн коллективного пользования, насосного оборудования холодного и горячего водоснабжения, а также систем отопления и другого оборудования применяется при оснащении многоквартирного дома перечисленным оборудованием в любой комбинации.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

ПРИЛОЖЕНИЕ N 7.4
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 22.08.2012 N 250-р

(введено [Распоряжением](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 29.12.2014 N 620-р)

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ
В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ**

НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.07.2016 ПО 31.12.2016
 ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ
 (ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)
 ПРИБОРОВ УЧЕТА

N п/п	Количество комнат в квартире (жилом доме)	Количество человек, проживающих в квартире (жилом доме)	Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению			
			в домах с газовыми плитами		в домах с электрическими плитами	
			без электроводон агрегатора	с электроводон агрегателем	без электроводон агрегатора	с электроводон агрегателем
			кВт.ч на человека в месяц			
1	2	3	4	5	6	7
1.	одна	1	135	291	210	366
		2	84	180	131	227
		3	65	140	101	176
		4	53	114	83	143
		5 и более	47	99	72	125
2.	две	1	174	377	248	432
		2	108	233	153	269
		3	84	180	119	207
		4	68	147	96	168
		5 и более	60	128	84	147
3.	три	1	197	426	272	473
		2	123	264	168	293
		3	95	204	131	227
		4	77	167	105	185
		5 и более	68	144	92	161
4.	четыре и более	1	213	461	288	503
		2	132	285	179	312
		3	102	221	138	242
		4	83	180	113	197
		5 и более	72	156	98	171

НОРМАТИВЫ
 ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ
 НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ В МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.07.2016 ПО 31.12.2016 ПРИ НАЛИЧИИ
ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ
(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)
ПРИБОРОВ УЧЕТА

№ п/п	Группы оборудования	Единицы измерения	Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению
1.	Осветительные установки	кВт.ч/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц	4,25
2.	Силовое оборудование лифтов, включая схемы управления и сигнализации, освещение кабин лифтов и лифтовых шахт		2,84
3.	Системы противопожарного оборудования и дымоудаления, дверные запирающие устройства, усилители телеантенн коллективного пользования, насосное оборудование холодного и горячего водоснабжения, а также системы отопления и другое оборудование		0,59

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению учтены количество комнат в квартире и высота жилых помещений.

3. Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды систем противопожарного оборудования и дымоудаления, дверных запирающих устройств, усилителей телеантенн коллективного пользования, насосного оборудования холодного и горячего водоснабжения, а также систем отопления и другого оборудования применяется при оснащении многоквартирного дома перечисленным оборудованием в любой комбинации.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

ПРИЛОЖЕНИЕ N 7.5
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 22.08.2012 N 250-р

(введено [Распоряжением](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 29.12.2014 N 620-р)

НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ
В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ
НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.01.2017 ПРИ НАЛИЧИИ
ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ
(ОБЩЕДОМОВЫХ), ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ)
ПРИБОРОВ УЧЕТА

№	Количество	Количество	Нормативы потребления коммунальной услуги по
---	------------	------------	--

п/п	комнат в квартире (жилом доме)	человек, проживающих в квартире (жилом доме)	электроснабжению			
			в домах с газовыми плитами		в домах с электрическими плитами	
			без электроводонагревателя	с электроводонагревателем	без электроводонагревателя	с электроводонагревателем
			кВт.ч на человека в месяц			
1	2	3	4	5	6	7
1.	одна	1	144	310	224	390
		2	90	192	139	242
		3	69	149	107	187
		4	56	122	88	152
		5 и более	50	106	77	133
2.	две	1	186	402	264	461
		2	115	248	163	286
		3	90	192	126	221
		4	72	157	102	179
		5 и более	64	136	90	157
3.	три	1	210	454	290	504
		2	131	282	179	312
		3	101	218	139	242
		4	82	178	112	197
		5 и более	72	154	98	171
4.	четыре и более	1	227	491	307	536
		2	141	304	190	333
		3	109	235	147	258
		4	88	192	120	210
		5 и более	77	166	104	182

НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ
НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ В МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА С 01.01.2017 ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ КОЛЛЕКТИВНЫХ (ОБЩЕДОМОВЫХ),
ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КBAPТИРНЫХ) ПРИБОРОВ УЧЕТА

N	Группы оборудования	Единицы измерения	Нормативы
---	---------------------	-------------------	-----------

п/п			потребления коммунальной услуги по электроснабжению
1.	Осветительные установки	кВт.ч/кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в месяц	4,53
2.	Силовое оборудование лифтов, включая схемы управления и сигнализации, освещение кабин лифтов и лифтовых шахт		3,02
3.	Системы противопожарного оборудования и дымоудаления, дверные запирающие устройства, усилители телеантенн коллективного пользования, насосное оборудование холодного и горячего водоснабжения, а также системы отопления и другое оборудование		0,62

Примечания:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению учтены количество комнат в квартире и высота жилых помещений.

3. Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды систем противопожарного оборудования и дымоудаления, дверных запирающих устройств, усилителей телеантенн коллективного пользования, насосного оборудования холодного и горячего водоснабжения, а также систем отопления и другого оборудования применяется при оснащении многоквартирного дома перечисленным оборудованием в любой комбинации.

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

ПРИЛОЖЕНИЕ N 8
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 22.08.2012 N 250-р

Нормативы должны применяться только в случае отсутствия технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета ([пункт 9](#) данного документа).

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ
ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ
ПОСТРОЕК В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ЖИВОТНОГО НА ТЕРРИТОРИИ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

N п/п	Направление использования электрической энергии	Единицы измерения	Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению

1	2	3	4
1.	Освещение помещений в целях содержания сельскохозяйственных животных:		
1.1.	Коровы	кВт.ч/на 1 голову животного в месяц	0,83
1.2.	Свиньи		0,83
1.3.	Овцы		0,17
1.4.	Птица		0,33
2.	Приготовление пищи и подогрева воды для сельскохозяйственных животных:		
2.1.	Коровы	кВт.ч/на 1 голову животного в месяц	5,58
2.2.	Свиньи		5,75

ПРИЛОЖЕНИЕ N 8.1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 22.08.2012 N 250-р

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ
ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК
В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕГО СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО
ЖИВОТНОГО НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ПРИ НАЛИЧИИ
ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ ПРИБОРОВ УЧЕТА**

(введены [Распоряжением](#) Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 29.12.2014 N 620-р)

N п/п	Направление использования электрической энергии	Единицы измерения	Нормативы потребления коммунальной услуги по электрообеспечению				
			с 01.01.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015	с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016	с 01.01.2017
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Освещение помещений в целях содержания сельскохозяйственн ых животных:						
1.1.	Коровы	кВт.ч/на 1 голову животного в месяц	0,91	1,00	1,16	1,25	1,33
1.2.	Свиньи		0,91	1,00	1,16	1,25	1,33
1.3.	Овцы		0,19	0,20	0,24	0,26	0,27

1.4.	Птица		0,36	0,40	0,46	0,50	0,53
2.	Приготовление пищи и подогрева воды для сельскохозяйственных животных:						
2.1.	Коровы	кВт.ч/на 1 голову животного в месяц	6,14	6,70	7,81	8,37	8,93
2.2.	Свиньи		6,33	6,90	8,05	8,63	9,20

ПРИЛОЖЕНИЕ N 9
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 22.08.2012 N 250-р

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ГАЗОСНАБЖЕНИЮ
ПРИРОДНЫМ ГАЗОМ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Нормативы потребления природного газа, используемого для приготовления пищи и подогрева воды с использованием газовых приборов (куб. м /чел. в месяц)		
при наличии централизованного горячего водоснабжения для газовых плит	при отсутствии централизованного горячего водоснабжения	
	для газовых плит и газового водонагревателя	для газовых плит при отсутствии газового водонагревателя
10,4	32,0	15,0

N п/п	Классификационные группы	Нормативы потребления природного газа, используемого на индивидуальное (поквартирное) отопление жилых помещений, куб. м/кв. м в месяц
I.	Многоквартирные дома	
1.	Дома дореволюционной постройки, прошедшие капитальный ремонт	
	одноэтажные	8,20
	выше одного этажа	8,20
2.	Дома дореволюционной постройки, не прошедшие капитальный ремонт	
	одноэтажные	8,20
	выше одного этажа	8,20
3.	Дома постройки 1918-1930 гг. категории "Конструктивизм" (выше одного этажа)	8,20

4.	Дома постройки 1931-1956 гг. категории "Сталинские"	
	одноэтажные	8,20
	выше одного этажа	8,20
5.	Дома постройки 1957-1970 гг. категории "Хрущевки кирпичные" (выше одного этажа)	8,20
6.	Дома постройки 1957-1970 гг. категории "Хрущевки панельные" (выше одного этажа)	8,20
7.	Дома постройки 1970-1980 гг. кирпичные (выше одного этажа)	8,20
8.	Дома постройки 1970-1980 гг. панельные (выше одного этажа)	8,20
9.	Дома постройки 1980-1999 гг. включительно категории "Новое строительство кирпичные" (выше одного этажа)	8,20
10.	Дома постройки 1980-1999 гг. включительно категории "Новое строительство панельные" (выше одного этажа)	8,20
11.	Ветхий фонд (дома деревянные) (выше одного этажа)	8,20
12.	Дома постройки 1945-1948 гг. категории "Немецкие" (выше одного этажа)	8,20
13.	Дома, построенные после 1999 года, категории "Новое строительство кирпичные" (выше одного этажа)	8,20
14.	Дома, построенные после 1999 года, категории "Новое строительство панельные" (выше одного этажа)	8,20
II.	Жилые дома	8,20
1.	Дома постройки до 1999 года включительно	8,20
2.	Дома, построенные после 1999 года	8,20

Примечания.

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по газоснабжению природным газом установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению природным газом учтены конструктивные и технические параметры многоквартирного дома или жилого дома: материал стен, крыши, объем жилых помещений, площадь ограждающих конструкций и окон, износ внутридомовых инженерных систем.

3. Норматив потребления коммунальной услуги по газоснабжению при использовании природного газа для подогрева воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии других газовых приборов и отсутствии централизованного горячего водоснабжения соответствует разности между нормативами потребления природного газа "для газовых плит и газового водонагревателя" и "для газовых плит при отсутствии газового водонагревателя".

4. Норматив потребления коммунальной услуги по газоснабжению природным газом на общедомовые нужды принимается равным 0.

5. Нормативы потребления коммунальной услуги по газоснабжению природным газом распространяются на общежития и коммунальные квартиры.

ПРИЛОЖЕНИЕ N 10
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 22.08.2012 N 250-р

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ГАЗОСНАБЖЕНИЮ
ПРИРОДНЫМ ГАЗОМ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
И НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК НА ТЕРРИТОРИИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

N п/п	Направление использования природного газа	Единицы измерения	Нормативы потребления коммунальной услуги по газоснабжению природным газом
1.	Отопление:		
1.1.	индивидуальных бань	куб. м/ куб. м в месяц	2,48
1.2.	теплиц		3,78
1.3.	индивидуальных гаражей		3,96
2.	Приготовление кормов с учетом запаривания грубых кормов, корнеплодов и клубнеплодов для сельскохозяйственных животных:		
2.1.	Лошадь	куб. м/на 1 голову животного в месяц	4,15
2.2.	Корова		10,39
2.3.	Свинья		20,77
2.4.	Овца или коза		0,99
3.	Подогрев воды для питья и санитарных целей	куб. м/на 1 голову животного в месяц	1,04
4.	Приготовление влажных кормов для птиц:		
4.1.	Куры	куб. м/на 10 голов птицы в месяц	0,21
4.2.	Индейки		3,12
4.3.	Утки, гуси		4,15

ПРИЛОЖЕНИЕ N 11
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 22.08.2012 N 250-р

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ГАЗОСНАБЖЕНИЮ
СЖИЖЕННЫМ УГЛЕВОДОРОДНЫМ ГАЗОМ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Нормативы потребления сжиженного углеводородного газа, используемого для приготовления пищи и подогрева воды с использованием газовых приборов (кг/чел. в месяц)		
при наличии централизованного горячего водоснабжения для газовых плит	при отсутствии централизованного горячего водоснабжения	
	для газовых плит и газового водонагревателя	для газовых плит при отсутствии газового водонагревателя
6,97	17,03	10,51

N п/п	Классификационные группы	Нормативы потребления сжиженного углеводородного газа, используемого на индивидуальное (поквартирное) отопление жилых помещений, кг/кв. м в месяц
1.	Многоквартирные дома	
1.	Дома дореволюционной постройки, прошедшие капитальный ремонт	
	одноэтажные	2,24
	выше одного этажа	1,79
2.	Дома дореволюционной постройки, не прошедшие капитальный ремонт	
	одноэтажные	2,24
	выше одного этажа	1,59
3.	Дома постройки 1918-1930 гг. категории "Конструктивизм" (выше одного этажа)	2,06
4.	Дома постройки 1931-1956 гг. категории "Сталинские"	
	одноэтажные	2,24
	выше одного этажа	1,92
5.	Дома постройки 1957-1970 гг. категории "Хрущевки кирпичные" (выше одного этажа)	1,70
6.	Дома постройки 1957-1970 гг. категории "Хрущевки панельные" (выше одного этажа)	1,63
7.	Дома постройки 1970-1980 гг. кирпичные (выше одного этажа)	1,59
8.	Дома постройки 1970-1980 гг. панельные (выше одного этажа)	1,59

9.	Дома постройки 1980-1999 гг. включительно категории "Новое строительство кирпичные" (выше одного этажа)	1,56
10.	Дома постройки 1980-1999 гг. включительно категории "Новое строительство панельные" (выше одного этажа)	1,59
11.	Ветхий фонд (дома деревянные) (выше одного этажа)	2,26
12.	Дома постройки 1945-1948 гг. категории "Немецкие" (выше одного этажа)	1,82
13.	Дома, построенные после 1999 года, категории "Новое строительство кирпичные" (выше одного этажа)	1,13
14.	Дома, построенные после 1999 года, категории "Новое строительство панельные" (выше одного этажа)	1,19
II.	Жилые дома	
1.	Дома постройки до 1999 года включительно	2,22
2.	Дома, построенные после 1999 года	1,76

Примечания.

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по газоснабжению сжиженным углеводородным газом установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по газоснабжению сжиженным углеводородным газом учтены конструктивные и технические параметры многоквартирного дома или жилого дома: материал стен, крыши, объем жилых помещений, площадь ограждающих конструкций и окон, износ внутридомовых инженерных систем.

3. Норматив потребления коммунальной услуги по газоснабжению при использовании сжиженного углеводородного газа для подогрева воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии других газовых приборов и отсутствии централизованного горячего водоснабжения соответствует разности между нормативами потребления природного газа "для газовых плит и газового водонагревателя" и "для газовых плит при отсутствии газового водонагревателя".

4. Норматив потребления коммунальной услуги по газоснабжению сжиженным углеводородным газом на общедомовые нужды принимается равным 0.

5. Нормативы потребления коммунальной услуги по газоснабжению сжиженным углеводородным газом распространяются на общежития и коммунальные квартиры.