

**УТВЕРЖДЕНО**

Решением общего собрания собственников помещений в  
многоквартирном доме, Протокол  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Порядок доступа автотранспорта на стилобат многоквартирных домов по адресам:  
ул. Бутлерова дом 11, корпус 3 и корпус 4**

1. Система контроля и управления доступом на внутридворовую территорию (стилобат) включает 4 (четыре) точки проезда:

1.1. 1 «въезд/выезд» – нижняя часть пандуса между 3 и 4 строительными корпусами многоквартирного дома (*далее – МКД*) по адресу: ул. Бутлерова дом 11, корпус 3.

1.2. 2 «въезд/выезд» – перед проездом на внутридворовую территорию между 4 строительным корпусом МКД по адресу: ул. Бутлерова дом 11, корпус 3 и 5 строительным корпусом МКД по адресу: ул. Бутлерова дом 11, корпус 4.

1.3. 3 «въезд/выезд» – нижняя часть пандуса на углу 5 строительного корпуса МКД по адресу: ул. Бутлерова дом 11, корпус 4.

1.4. 4 «въезд/выезд» – нижняя часть пандуса у 6 строительного корпуса МКД по адресу: ул. Бутлерова дом 11, корпус 4.

2. Точки проезда оборудованы:

2.1. Автоматическими шлагбаумами. Управление шлагбаумами осуществляется индивидуальными радиобрелоками (с идентификацией в системе) и с панелей управления, установленных в двух помещениях консьержей по адресам: ул. Бутлерова дом 11, корпус 3 (3 парадная) и корпус 4 (2 парадная).

2.2. Системой видеонаблюдения: номерная – для визуального контроля гос.номера автомобиля, обзорная – для контроля прилегающей к шлагбауму территории (по ширине проезда).

2.3. Сигнальными мигающими светодиодными лампами, работающими при поднятии/опускании стрелы шлагбаума.

2.4. Фотоэлементами безопасности – для предотвращения повреждения автомобиля.

2.5. Вызывными панелями – для связи с консьержем.

2.6. Радиоканальными считывателями и сетевыми контроллерами.

3. Организация въезда/выезда автомобилей на дворовой территории:

3.1. Автомобили Собственников (жильцов) – въезд/выезд осуществляется по индивидуальным брелокам.

3.2. Автомобили с доставкой товаров (мебель, стройматериалы и пр.) – управление въездом/выездом осуществляет консьерж по предварительным заявкам жильцов. При приеме заявки консьерж осуществляет запись в журнале: фиксирует время въезда/выезда; номерной знак автомобиля; ФИО и контактные данные водителя; адрес и контактные данные Собственника (жильца) квартиры (помещения), в которую осуществляется доставка.

3.3. Автомобили гостей Собственников (жильцов) – управление въездом/выездом осуществляет консьерж по предварительным заявкам жильцов. Консьерж осуществляет запись в журнале: фиксирует время въезда/выезда; номерной знак автомобиля; ФИО и контактные данные водителя; адрес и контактные данные Собственника (жильца) квартиры (помещения).

3.4. Автомобили спецслужб (пожарные, скорые, полиция и пр.) – управление въездом/выездом осуществляет консьерж незамедлительно, делает запись в журнале: фиксирует время въезда/выезда; номерной знак автомобиля.