ДОГОВОР № _____

возмездного оказания услуг по вывозу строительного мусора

Санкт-Петербург **«_ _ _» _____ 20____ г.**

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Академ-Парк» (ООО «УК «Академ-Парк»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

_____,

именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны»,

заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Исполнитель обязуется произвести вывоз и размещение строительного мусора, образующегося при производстве Заказчиком строительных, отделочных и (или) ремонтных работ в принадлежащем ему жилом (нежилом) помещении № _____ многоквартирного дома, расположенного по адресу: **Санкт-Петербург, ул. Верности, дом 17**(без перехода права собственности на отходы к Исполнителю), а Заказчик обязуется эти услуги оплатить. Разработка паспортов отходов в обязанности Исполнителя не входит.

2. Услуги по вывозу строительного мусора оказываются в период с даты подписания настоящего Договора по 31.10.2016.

3. Для оказания услуг по настоящему договору Исполнитель вправе привлекать третьих лиц без дополнительного согласования с Заказчиком.

4. Исполнитель производит установку контейнера для сбора строительного мусора на специально оборудованной площадке многоквартирного дома. Исполнитель обеспечивает своевременный вывоз мусора, не допуская переполнения контейнера.

5. Заказчик обеспечивает складирование строительного мусора в контейнер, не допуская загрязнения площадки для сбора и временного хранения отходов, прилегающего земельного участка, помещений общего пользования многоквартирного дома, для чего производит упаковку сыпучих и сильно загрязненных материалов в мешки или иной упаковочный материал. Заказчик вправе помещать в контейнер до 5 куб. м строительного мусора, единовременно.

6. Цена услуг Исполнителя по вывозу и размещению строительного мусора определяется из расчета 75 (семьдесят пять) рублей за 1 кв. м общей площади помещения Заказчика и составляет _____ рублей, НДС не облагается в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения.

7. Заказчик оплачивает услуги Исполнителя в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания настоящего Договора.

8. Услуги по настоящему договору считаются выполненными Исполнителем 31.10.2016 надлежащим образом в случае невыставления Заказчиком претензий по качеству оказанных услуг, которые должны быть оформлены в письменном виде и представлены Заказчиком Исполнителю в течение 3 (трех) дней с момента обнаружения нарушения, но не позднее 15.11.2016. Оформление отдельных актов об оказании услуг не требуется.

9. За неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по настоящему договору, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10. Споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора, подлежат досудебному урегулированию с обязательным направлением заинтересованной стороной письменной претензии. Письменный ответ на претензию должен быть направлен в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента ее получения. По истечении установленного срока ответа на претензию спор передается на рассмотрение в суд или арбитражный суд в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Адреса и реквизиты Сторон:

Исполнитель: ООО «УК Академ-Парк», место нахождения: 197101, Санкт-Петербург, Петроградская наб., д. 36, лит. А, пом. 1-Н, ИНН 7841342171, КПП 781301001, ОГРН 5067847215684, р/с 40702810500000000564 в ПАО «Банк «БФА» г. Санкт-Петербург, к/с 30101810300000000701, БИК 044030701, телефон (812) 611 05 11

Заказчик:

_____

_____

_____

_____/ _____ _____/ _____