

**УТВЕРЖДЕНО**

Решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, Протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Перечень  
мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в многоквартирном доме,  
находящемся по адресу: СПб, ул. Бутлерова, д. 9, корп. 3**

**Мероприятия, выполняемые одновременно:**

№	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Срок выполнения	Расходы на проведение мероприятий, руб.	Объем ожидаемого снижения используемых энергетических ресурсов в год, кВт*ч (руб.)	Срок окупаемости, мес.
1. Система электроснабжения						
1.1.	Замена люминесцентных ламп на светодиодные лампы в местах общего пользования (лифтовые и квартирные холлы).	Плата за текущий ремонт общего имущества	30.06.2017	45 000,00	21 000 (54 200,00)	10
1.2.	Установка оптико-акустических датчиков в сети освещения мест общего пользования (лифтовые и квартирные холлы)	Плата за текущий ремонт общего имущества	30.09.2017	310 000,00	68 000 (175 400,00)	22

**Примечание:****Дополнительные мероприятия, выполняемые регулярно:**

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Сроки выполнения
1. Система отопления			
1.1	Восстановление изоляции теплообменников и трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных	Плата за текущий ремонт общего	Периодически, по мере необходимости

	материалов	имущества	
1.2	Замена балансировочных вентилей	Плата за текущий ремонт общего имущества	Периодически, по мере необходимости
1.3	Работы по балансировке системы отопления, регулирование расхода тепловой энергии	Плата за содержание общего имущества	Периодически, по мере необходимости
1.4	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	Плата за содержание общего имущества	Периодически, по мере необходимости
2. Система горячего водоснабжения			
2.1	Восстановление изоляции трубопроводов системы горячего водоснабжения с применением энергоэффективных материалов	Плата за текущий ремонт общего имущества	Периодически, по мере необходимости
3. Дверные и оконные конструкции			
3.1	Замена уплотнений и утепление дверных блоков на входе в подъезды	Плата за текущий ремонт общего имущества	Периодически, по мере необходимости
3.2	Замена доводчиков и обеспечение автоматического закрывания дверей	Плата за текущий ремонт общего имущества	Периодически, по мере необходимости
3.3	Замена уплотнений оконных блоков в подъездах	Плата за текущий ремонт общего имущества	Периодически, по мере необходимости